

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 21.411/03.07.2025 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia a fost propusă eliminarea următorilor solicitanți de pe lista de priorități pentru atribuirea unei locuințe construite prin A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, întrucât au împlinit sau depășit vârsta de 40 de ani – criteriu de excludere prevăzut de art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- Doamna Cotoară Laura - Maria, CNP [REDACTED], titulară a dosarului cu nr. 18.214/01.07.2019, aflată pe poziția 14;
- Doamna Mihăilă Andreea - Maria, CNP [REDACTED], titulară a dosarului cu nr. 26.038/18.09.2019, aflată pe poziția 23;
- Domnul Filimon Mitică Marius, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 2.529/29.01.2020, aflat pe poziția 37;
- Domnul Bradea Ioan Alin, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 3.880/11.02.2020, aflat pe poziția 38;
- Domnul Crăciun Sorin, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 4.016/12.02.2020, aflat pe poziția 47;
- Domnul Șandru Adrian, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 15.206/08.06.2017, aflat pe poziția 64;
- Domnul Crăciun Alexandru, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 5.663/01.03.2018, aflat pe poziția 76;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 174/29.11.2024 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 661/05.12.2024 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 47/28.02.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara și a Contractului - cadru de închiriere pe suprafețele de locuință, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 209/31.08.2022;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru aplicarea criteriilor de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre.

PRIMAR;
Ioan Șt. Iulian SÎRBU
PRIMAR
2
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Nr. 21.644/04.07.2025

JUDEȚUL MUREȘ
Consiliul Local Sighișoara
Nr. <u>22864</u> CL
Ziua <u>15</u> Luna <u>07</u> Anul <u>2025</u>
Anexe: _____

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____

privind actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 21.644/04.07.2025 și referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 21.640/04.07.2025, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 21.411/03.07.2025 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia a fost propusă eliminarea următorilor solicitanți de pe lista de priorități pentru atribuirea unei locuințe construite prin A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, întrucât au împlinit sau depășit vârsta de 40 de ani – criteriu de excludere prevăzut de art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- Doamna Cotoară Laura - Maria, CNP [REDACTED], titulară a dosarului cu nr. 18.214/01.07.2019, aflată pe poziția 14;
- Doamna Mihăilă Andreea - Maria, CNP [REDACTED], titulară a dosarului cu nr. 26.038/18.09.2019, aflată pe poziția 23;
- Domnul Filimon Mitică Marius, CNP [REDACTED] titular al dosarului cu nr. 2.529/29.01.2020, aflat pe poziția 37;
- Domnul Bradea Ioan Alin, CNP [REDACTED] titular al dosarului cu nr. 3.880/11.02.2020, aflat pe poziția 38;
- Domnul Crăciun Sorin, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 4.016/12.02.2020, aflat pe poziția 47;
- Domnul Șandru Adrian, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 15.206/08.06.2017, aflat pe poziția 64;
- Domnul Crăciun Alexandru, CNP [REDACTED], titular al dosarului cu nr. 5.663/01.03.2018, aflat pe poziția 76;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 174/29.11.2024 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 661/05.12.2024 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 47/28.02.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara și a Contractului - cadru de închiriere pe suprafețele de locuință, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 209/31.08.2022;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru aplicarea criteriilor de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. conform art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, următorii solicitanți:

1. Doamna Cotoară Laura - Maria, titulară a dosarului cu nr. 18.214/01.07.2019, aflată pe poziția 14;
2. Doamna Mihăilă Andreea - Maria, titulară a dosarului cu nr. 26.038/18.09.2019, aflată pe poziția 23;
3. Domnul Filimon Mitică Marius, titular al dosarului cu nr. 2.529/29.01.2020, aflat pe poziția 37;
4. Domnul Bradea Ioan Alin, titular al dosarului cu nr. 3.880/11.02.2020, aflat pe poziția 38;
5. Domnul Crăciun Sorin, titular al dosarului cu nr. 4.016/12.02.2020, aflat pe poziția 47;
6. Domnul Șandru Adrian, titular al dosarului cu nr. 15.206/08.06.2017, aflat pe poziția 64;
7. Domnul Crăciun Alexandru, titular al dosarului cu nr. 5.663/01.03.2018, aflat pe poziția 76.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, în urma modificărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara și personalul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

Art. 4. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariasighisoara.ro.

AVIZAT,
Secretar General,
Anca BIZO



PRIMAR,
Ioan - Iulian SÎRBU



37	Ipătoaei Ionuț - Lucian	63	26.441	03.10.2017	1	9
38	Rațiu Bogdan-Mădălin	63	6.356	07.03.2018	1	10
39	Coman Cristian - Nicolae	63	14.952	24.05.2018	1	11
40	Ciurar Costel - Mihai	63	32.198	14.11.2018	2	
41	Preda Radu - Daniela	63	5.988	05.03.2019	2	
42	Barabaș Marius Nicolae	63	3.459	06.02.2020	2	
43	Rohan Laura Elisabeta	63	25.303	20.10.2020	2	
44	Frangu Denisa-Ioana	63	18.521	02.07.2021	2	
45	Toma Daniel	63	19.811	13.07.2021	2	
46	Zăblău Adrian - Alexandru	62	23.445	13.08.2018	2	
47	Savin Ana - Maria - Diana	62	23.703	14.08.2018	2	
48	Fărcaș Emanuela - Veronica	62	18.053	28.06.2019	2	
49	Blaga Paul Mihai	62	12.322	25.05.2020	2	
50	Balazs Tunde-Ilona	62	21.346	07.09.2020	2	
51	Zaharie Naomi	62	30.942	29.12.2020	2	
52	Stan Mihaela	62	27.733	04.10.2021	2	
53	Lăcătuș Corina - Lenuța	61	16.774	12.06.2018	2	
54	Tirca Horațiu - Marinel	61	25.976	12.09.2018	1	12
55	Macrea Ioana - Cristina	61	7.514	18.03.2019	2	
56	Iliuță Roxana Maria	61	7.543	11.03.2020	2	
57	Șanta Roxana Maria	61	17.154	17.06.2021	2	
58	Dediu Andrada-Maria	61	24.148	30.08.2021	2	
59	Glîga Larisa Maria	60	2.732	30.01.2020	2	
60	Tirca Adriana	60	24.789	14.10.2020	1	13
61	Iosif Ana-Maria	60	25.891	28.10.2020	2	
62	Șoneriu Andreea	60	1.131	19.01.2021	2	
63	Solomon Alexandra Ramona	60	30.186	25.10.2021	2	
64	Bîrcea Denisa	60	52.150	30.12.2022	2	
65	Istrate Constantin - Daniel	59	14.437	21.05.2018	1	14
66	Riza Silvia - Estera	59	23.599	14.08.2018	1	15
67	Boldijar Lucica - Ramona	59	31.920	12.11.2018	2	
68	Rohan Iosua	59	20.740	31.08.2020	2	
69	Ambruș Anamaria	59	2.772	28.01.2022	2	
70	Irimia Nicolae	58	12.020	21.05.2020	1	16
71	Varodi Mirel-Nicolae	58	23.123	24.09.2020	1	17
72	Hora George Adrian	58	25.698	26.10.2020	1	18
73	Micu Lenuța Mădălina	58	2.417	29.01.2021	2	
74	Hegbeli Rareș Florian	58	2.855	03.02.2021	1	19
75	Doghi Maria-Laura	58	35.318	14.12.2021	2	
76	Mârgeanu Leonard	58	6.606	25.02.2022	2	57

77	Samoilă Florin - Adrian	57	8.134	22.03.2019	1	20
78	Mihaiş Rebeca Cătălina	57	4.587	17.02.2020	1	21
79	Cîmpeanu Vlăduţ-Marian	56	22.930	23.09.2020	1	22
80	Şandor Melinda	56	2.398	26.01.2022	1	23
81	Bunescu Daniel	56	18.026	16.05.2023	2	58
82	Boldizar Andrada - Patricia	56	8.365	01.03.2024	2	59
83	Ilieş Simona	56	8.726	05.03.2024	2	60
84	Florea Alexandru - George	55	33.214	27.11.2019	1	24
85	Dan Ioana Alexandra	55	14.484	19.06.2020	1	25
86	Micu Andreea Cristina	55	15.067	26.06.2020	1	26
87	Ionuş-Iosif Maria-Larisa	55	15.308	30.06.2020	1	27
88	Sighişoreanu Radu Florin	55	17.226	21.07.2020	1	28
89	Şoneriu Andrei-Florin	55	22.929	23.09.2020	1	29
90	Creangă Edith	55	24.062	05.10.2020	2	61
91	Solomon Delia - Maria	55	185	04.01.2023	2	62
92	Samoilă Gabriela Cristina	55	26.423	22.08.2024	2	63
93	Kore Steluţa - Anca	54	9.935	08.06.2019	2	64
94	Bujgoi Diana-Maria	54	18.276	30.06.2021	1	30
95	Văidaçuşan Timeca	54	20.953	26.07.2021	1	31
96	Bartalus Tiberiu	54	27.381	29.09.2021	1	32
97	Barbu Alexandru Ilarie	54	28.504	08.10.2021	1	33
98	Cristea Mădălina-Georgiana	54	29.668	19.10.2021	2	65
99	Varvara Teodora - Elena	54	15.452	25.04.2023	2	66
100	Doboş Angelica	54	18.837	31.05.2024	2	67
101	Dan Alexandru Adrian	53	3.333	06.02.2020	1	34
102	Rohan Alexandru Lucian	53	7.181	09.03.2020	1	35
103	Fraindorfer Iulius - Nicolae	53	8.719	25.03.2020	1	36
104	Laszlo Vilmos-Cristian	53	20.323	19.07.2021	2	68
105	Covăsan Simion Paul	53	32.579	16.10.2024	2	69
106	Ispir Delia - Alexandra	52	32.479	02.10.2023	2	70
107	Olaru Ionela Laura	52	37.937	03.12.2024	2	71
108	Banyai Robert-Attila	51	26.735	05.11.2020	1	37
109	Szoke Orsolya	51	30.613	22.12.2020	1	38
110	Murzea Vlad Cătălin	51	10.550	29.03.2022	1	39
111	Căpriţă Andreea	51	32.692	12.10.2022	1	40
112	Iacob Alisa Diana	51	34.241	26.10.2022	1	41
113	Rădac Alexandru - Ioan	51	6.875	20.02.2024	1	42
114	Purenciu Vasile-Raul	51	15.789	29.04.2024	1	43
115	Câmpeanu Iulia Victoria	51	24.372	30.07.2024	1	44
116	Rusz Gyongyi	51	32.995	18.10.2024	2	72

117	Șchiopătă Sergiu	50	10.318	08.04.2021	1				45
118	Tulbure Sorin Gheorghe	50	19.233	08.07.2021	1				46
119	Muntean Diana - Ioana	50	5.713	18.02.2022	1				47
120	Levai Larisa Teodora	50	12.377	11.04.2022	1				48
121	Avasilichioaei Andreea - Maria	50	5.043	07.02.2023	2			73	
122	Bontea Roxana - Maria	50	33.561	11.10.2023	1				49
123	Szasz Norbert	50	33.561	23.10.2024	2			74	
124	Avram Monica Jena	50	38.458	06.12.2024	2			75	
125	Morariu Mihail Alexandru	50	38.996	11.12.2024	2			76	
126	Szepesi Anita Kinga	49	16.057	07.06.2021	1				50
127	Oprea Paul Andrei	49	32.285	12.11.2021	1				51
128	Barabaș Sergiu Williams	48	23.962	22.07.2022	1				52
129	Demeter Zsolt	48	34.329	27.10.2022	1				53
130	Fülöp Noémi	48	237	05.01.2023	1				54
131	Boroș Izabela Theodora	48	5.889	14.02.2023	1				55
132	Constandin Daniela - Cristina	48	7.713	24.02.2023	1				56
133	Dinea Mirela	48	28.838	28.08.2023	2			77	
134	Duma Emanuel - Andrei	48	29.521	04.09.2023	1				57
135	Fodor Emil - Cătălin	48	1.629	15.01.2024	1				58
136	Lăcătuș Ioana Roxana	48	17.737	21.05.2024	1				59
137	Oltean Roxana	48	32.943	17.10.2024	1				60
138	Lula Sergiu - Alexandru	47	26.339	01.08.2023	1				61
139	Ciobanu Diana Maria	47	38.366	05.12.2024	2			78	
140	Diliman Emil-Ovidiu	46	5.745	26.02.2020	1				62
141	Daroși Bianca	46	4.462	10.02.2022	1				63
142	Avram Adrian - Vlad	46	5.892	14.02.2023	1				64
143	Maior Alexandru - Ștefan	46	22.524	29.06.2023	1				65
144	Theil Andreea - Maria	46	37.989	20.11.2023	1				66
145	Costin Ana	46	41.740	27.12.2023	1				67
146	Bokor Cosmin - Alexandru	46	41.859	28.12.2023	1				68
147	Joldeș Ștefania-Lucia	46	29.452	20.09.2024	1				69
148	Micu Raul Alexandru	46	32.224	14.10.2024	1				70
149	Punjani Rodica	46	39.080	11.12.2024	2			79	
150	Voicu Doru - Denis	46	39.667	17.12.2024	1				71
151	Keul Thomas - Andreas	45	7.959	27.02.2023	2			80	
152	Păcală - Fleșariu Nicoleta	45	10.126	14.03.2023	1				72
153	Stoica - Barabaș Crina	45	34.262	17.10.2023	2			81	
154	Andrei Florina	45	37.687	29.11.2024	2			82	
155	Gancea Bogdan Ioan	45	38.365	05.12.2024	1				73
156	Țerbea Simina-Cristina	44	33.120	22.11.2021	1				74

157	Iofcea Florentin Teodor		44	13.387	19.04.2022	1			
158	Vătămanu Cătălin - Sorin		44	35.686	30.10.2023	1			
159	Levai Claudiu - Ioan		44	2.813	22.01.2024	1			
160	Bucur Răzvan Ștefan		43	32.104	14.10.2024	1			
161	Berei Janoș Vasile		41	6.309	23.02.2022	1			
162	Pál Enikő		41	8.744	05.03.2024	1			
163	Lupea Constantin Alexandru		41	20.426	17.06.2024	2			
164	Suciu Florin		41	31.070	03.10.2024	1			
165	Ogaru Diana-Consuela		41	32.088	11.10.2024	1			
166	Ticușan Răzvan Ioan		41	35.363	07.11.2024	1			
167	Feier Vlad Dănuț		41	37.331	26.11.2024	1			
168	Szali Bernadett - Sziszi		41	39.965	19.12.2024	1			
169	Sos Hunor		36	2.564	25.01.2023	1			
170	Costea Raul Emanuel		36	23.732	23.07.2024	1			
171	Avanu Alexandru Cristian		36	31.606	08.10.2024	1			
172	Coman Alexia Ruxandra		36	40.488	30.12.2024	1			
173	Șoneriu Florin - Alexandru		36	40.493	30.12.2024	1			
174	Irimie Ioan - Angel		34	20.685	13.06.2023	1			
								Total 2 camere: 83 cereri	Total 1 cameră: 91 cereri

Comisia:

Președinte: Primar SÎRBU IOAN - IULIAN

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU - DUMITRU

Membru: consilier local TURK MICHAELA

Membru: consilier local CALUGĂR ANDREI - ROBERT

Întocmit

Constantin Cezarina Maria

RAPORT DE SPECIALITATE

al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Direcției Arhitect Șef la proiectul de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere procesul-verbal cu nr. 21.411/03.07.2025 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia:

A fost propusă eliminarea următorilor solicitanți de pe lista de priorități pentru atribuirea unei locuințe construite prin A.N.L., aprobată prin HCL Sighișoara nr. 139/30.06.2025, întrucât au împlinit sau depășit vârsta de 40 de ani – criteriu de excludere prevăzut de art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

- Doamna Cotoară Laura-Maria, CNP [REDACTED], titulară a dosarului nr. 18.214/01.07.2019, aflată pe poziția 14;
- Doamna Mihăilă Andreea-Maria, CNP [REDACTED], titulară a dosarului nr. 26.038/18.09.2019, aflată pe poziția 23;
- Domnul Filimon Mitică Marius, CNP [REDACTED] titular al dosarului nr. 2.529/29.01.2020, aflat pe poziția 37;
- Domnul Bradea Ioan Alin, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 3.880/11.02.2020, aflat pe poziția 38;
- Domnul Crăciun Sorin, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 4.016/12.02.2020, aflat pe poziția 47;
- Domnul Șandru Adrian, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 15.206/08.06.2017, aflat pe poziția 64;
- Domnul Crăciun Alexandru, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 5.663/01.03.2018, aflat pe poziția 76.

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 174/29.11.2024 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 661/05.12.2024 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 47 din 28 februarie 2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara și a Contractului - cadru de închiriere pe suprafețele de locuință, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 209/31.08.2022;

În urma analizei dosarelor, Comisia socială a constatat că unii solicitanți au împlinit sau au depășit vârsta de 40 de ani, vârstă-limită prevăzută la art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

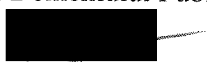
Având în vedere cele menționate mai sus precum și îndeplinirea condițiilor legale pentru aplicarea criteriilor de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică, **propunem:**

1. Să se aprobe modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. conform art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, următorii solicitanți:

1. Doamna Cotoară Laura-Maria, titulară a dosarului nr. 18.214/01.07.2019, aflată pe poziția 14;
2. Doamna Mihăilă Andreea-Maria, titulară a dosarului nr. 26.038/18.09.2019, aflată pe poziția 23;
3. Domnul Filimon Mitică Marius, titular al dosarului nr. 2.529/29.01.2020, aflat pe poziția 37;
4. Domnul Bradea Ioan Alin, titular al dosarului nr. 3.880/11.02.2020, aflat pe poziția 38;
5. Domnul Crăciun Sorin, titular al dosarului nr. 4.016/12.02.2020, aflat pe poziția 47;
6. Domnul Șandru Adrian, titular al dosarului nr. 15.206/08.06.2017, aflat pe poziția 64;
7. Domnul Crăciun Alexandru, titular al dosarului nr. 5.663/01.03.2018, aflat pe poziția 76.

Date fiind cele prezentate mai sus, în urma actualizării Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., așa cum este ea prevăzută în anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025, să se aprobe Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., conform anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

Î/R: Constantin Cezarina Maria – consilier principal
Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 03.07.2025, cu ocazia întrunirii Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

La ședința de lucru care a avut loc astăzi, 03.07.2025, au fost convocați toți membrii comisiei. Dintre aceștia au lipsit doamna Michaela Türk și domnul Călugăr Andrei Robert.

Ordinea de zi a ședinței:

1. Actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025, în urma eliminării solicitanților care au împlinit/depășit vârsta de 40 de ani. Ordinea de zi a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Pentru actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025, care face obiectul ordinii de zi, s-au avut în vedere:

- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 962 din 27 septembrie 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Regulamentul privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara și Contractul-cadru de închiriere pe suprafețele de locuință, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 209/31.08.2022;
- Lista de priorități pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 139/30.06.2025.

S-a propus eliminarea de pe lista de prioritate pentru atribuirea unei locuințe construite prin A.N.L., aprobată prin HCL Sighișoara nr. 139/30.06.2025, a următorilor solicitanți:

- Doamna Cotoară Laura-Maria, CNP [REDACTAT] titulară a dosarului nr. 18.214/01.07.2019, aflată pe poziția 14,
- Doamna Mihăilă Andreea-Maria, CNP [REDACTAT] titulară a dosarului nr. 26.038/18.09.2019, aflată pe poziția 23,
- Domnul Filimon Mitică Marius, CNP [REDACTAT] titular al dosarului nr. 2.529/29.01.2020, aflat pe poziția 37,
- Domnul Bradea Ioan Alin, CNP [REDACTAT], titular al dosarului nr. 3.880/11.02.2020, aflat pe poziția 38,

- Domnul Crăciun Sorin, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 4.016/12.02.2020, aflat pe poziția 47,
- Domnul Șandru Adrian, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 15.206/08.06.2017, aflat pe poziția 64,
- Domnul Crăciun Alexandru, CNP [REDACTED], titular al dosarului nr. 5.663/01.03.2018, aflat pe poziția 76,

întrucât au împlinit/depășit vârsta de 40 de ani – criteriu de excludere prevăzut de art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

“Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

Membrii comisiei prezenți în sală au aprobat această propunere cu unanimitate de voturi. Având în vedere cele menționate, Lista de priorități aprobată prin HCL nr. 139/30.06.2025 va fi actualizată în mod corespunzător.

Cu ducerea la îndeplinire a celor de mai sus se va ocupa Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Direcției Arhitect Șef.

COMISIA:

PREȘEDINTE: PRIMAR, IOAN - IULIAN SÎRBU [REDACTED]

MEMBRU: SECRETAR GENERAL, ANCA BIZO [REDACTED]

MEMBRU: CONSILIER LOCAL, OVIDIU - DUMITRU MĂLĂNCRĂVEAN [REDACTED]

MEMBRU: CONSILIER LOCAL, MICHAELA TÛRK —

MEMBRU: CONSILIER LOCAL, ANDREI - ROBERT CĂLUGĂR —



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Piața Muzeului nr. 7, Tel./Fax 0265 – 771278

HOTĂRÂREA NR. 139

din 30 iunie 2025

privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 18.849/10.06.2025 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 19.738/17.06.2025, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 18.848/10.06.2025, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 18.765/10.06.2025 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia:

- s-a propus repartizarea conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, pentru doamna Szapanyos Laura - Alexandra (fostă Badiu), a apartamentului nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor, nr. 21, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adresei S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.091/05.06.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.497/05.06.2025, cu referire la comunicarea acestei locuințe libere aflată în administrarea acestei societăți și, pe cale de consecință, eliminarea solicitantei de pe Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025;

- s-a propus eliminarea domnului Marina Mihai - Alexandru, de pe lista de prioritate pentru acordarea unei locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, întrucât a împlinit vârsta de 40 de ani, criteriu de excludere prevăzut de art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 174/29.11.2024 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 661/05.12.2024 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 47/28.02.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 37/27.02.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresa S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.091/05.06.2025, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.497/05.06.2025, cu referire la comunicarea unei locuințe libere aflată în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara și a Contractului - cadru de închiriere pe suprafețele de locuință, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 209/31.08.2022;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe, în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A.;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef – Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrat cu nr. 18.846/10.06.2025, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și actualizarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

(1) Se repartizează apartamentul situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor, nr. 21, ap. 5, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Szapanyos Laura - Alexandra (fostă Badiu).

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 63/27.03.2025, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. poziția 11, privind pe Szapanyos Laura - Alexandra (fostă Badiu), cu domiciliul în Sighișoara, [REDACTAT], punctaj 68, data cererii 25.03.2019, nr. camere 2 (două), conform articolului precedent, respectiv poziția 1, privind pe Marina Mihai - Alexandru, cu domiciliul în Sighișoara, str. [REDACTAT], punctaj 110, data cererii 03.12.2008, nr. camere 1 (una), conform art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Administratorul S.C. Apă Termic Transport S.A. va încheia contractul de închiriere, ca urmare a repartizării locuinței.

Art. 4. Date fiind prevederile articolelor precedente, în urma modificărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

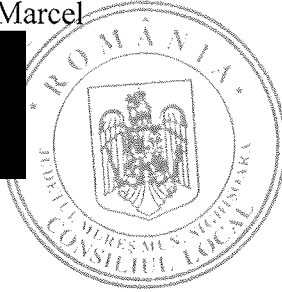
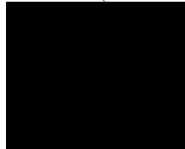
Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al acestuia și S.C. Apă Termic Transport S.A.



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

Art. 6. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariasighisoara.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Șonериu Mihai - Marcel



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL al municipiului,
Bizo Anca



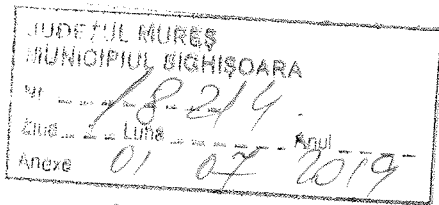
(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
 - 1 ex. dos. ședință;
 - 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
 - 1 ex. Primar;
 - 1 ex. Viceprimar;
 - 1 ex. Secretar General;
 - 1 ex. Direcția Arhitect Șef;
 - 3 ex. Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat – Direcția Arhitect Șef;
 - 2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
 - 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L.
- 18 ex.
B.A.

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj 2025	Nr. cererii	Data cererii	Nr cam. solicitate	Obs.	Apartamente	Garsoniere
1	Tomoiagă Dragoș		108	4.109	19.02.2007	1			1
2	Băraș Ioan - Raul		75	27.384	25.09.2018	2			1
3	Ghiucă Ionuț - Dragoș		74	18.372	10.07.2017	2			2
4	Șoneriu Daniela		72	7.854	23.03.2017	2			3
5	Levai Andreea - Alexandra		71	20.882	25.07.2019	2			4
6	Deji Ioan		70	23.596	14.08.2018	2			5
7	Hategan Elena - Andreea		69	30.325	30.10.2019	2			6
8	Alupoaei Dabija Răzvan		68	2.364	26.01.2018	1			2
9	Stoica Alina - Andreea		68	29.466	17.10.2018	2			7
10	Chirilă Sorin - Vasile		67	7.808	22.03.2017	1			3
11	Dreghici Nicolae		67	18.092	06.07.2017	1			4
12	Iușan Ana - Marinela		67	22.914	07.08.2018	2			8
13	Pașcalău Gabriel - Șerban		67	26.678	19.09.2018	2			9
14	Cotoară Laura - Maria		67	18.214	01.07.2019	2			10
15	Năut Nicoleta - Daniela		67	26.363	20.09.2019	2			11
16	Bogar Dorina Mariana		67	28.710	14.10.2019	2			12
17	Brișu Gheorghe Ilie		67	6.519	03.03.2020	2			13
18	Geană Ciprian		67	20.999	02.09.2020	2			14
19	Bereșteanu Dumitrița		67	21.331	04.09.2020	2			15
20	Palcu Paula-Mădălina		67	33.320	23.11.2021	2			16
21	Șuta Silviu - Constantin		66	24.945	31.08.2018	2			17
22	Nălbaru Daniela - Gabriela		66	35.744	19.12.2018	2			18
23	Mihăilă Andreea - Maria		66	26.038	18.09.2019	2			19
24	Ilieș Elena-Constantina		66	6.850	05.03.2020	2			20
25	Gredinar Ioan Adrian		66	10.323	08.04.2021	2			21
26	Motoc Alina - Florina		65	31.014	17.11.2017	2			22
27	Savu Călin - Ioan		65	3.802	09.02.2018	2			23
28	Taloș Anca - Mihaela		65	19.607	09.07.2018	2			24
29	Levai Nicolae		65	22.728	06.08.2018	1			5
30	Lungu Andreea - Veronica		65	20.402	22.07.2019	2			25
31	Oltean Anamaria		65	35.669	16.12.2021	2			26
32	Ambrus Alina - Lavinia		64	29.636	06.12.2016	1			6
33	Cristea Ioan - Ciprian		64	21.091	20.07.2018	1			7
34	Rățu Cătălin -Ioan		64	25.362	05.09.2018	1			8
35	Barbaș Cristian - Gheorghe		64	29.797	19.10.2018	2			27
36	Grozee Ionela - Rodica		64	9.036	01.04.2019	2			28
37	Filimon Mitică Marius		64	2.529	29.01.2020	2			29
38	Bradea Ioan Alin		64	3.880	11.02.2020	2			30
39	Fișer Erika Kristina		64	23.361	28.09.2020	2			31
40	Șerban Amalia Ana		64	27.734	04.10.2021	2			32
41	Ipătoaei Ionuț - Lucian		63	26.441	03.10.2017	1			9

132	Morariu Mihail Alexandru	50	38.996	11.12.2024	2	81	
133	Szepesi Anita Kinga	49	16.057	07.06.2021	1		52
134	Oprea Paul Andrei	49	32.285	12.11.2021	1		53
135	Barabaş Sergiu Williams	48	23.962	22.07.2022	1		54
136	Demeter Zsolt	48	34.329	27.10.2022	1		55
137	Fülöp Noémi	48	237	05.01.2023	1		56
138	Boroş Izabela Theodora	48	5.889	14.02.2023	1		57
139	Constanţin Daniela - Cristina	48	7.713	24.02.2023	1		58
140	Dinea Mirela	48	28.838	28.08.2023	2	82	
141	Duma Emanuel - Andrei	48	29.521	04.09.2023	1		59
142	Fodor Emil - Cătălin	48	1.629	15.01.2024	1		60
143	Lăcătuş Ioana Roxana	48	17.737	21.05.2024	1		61
144	Oltean Roxana	48	32.943	17.10.2024	1		62
145	Lula Sergiu - Alexandru	48	26.339	01.08.2023	1		63
146	Ciobanu Diana Maria	47	38.366	05.12.2024	2	83	
147	Dilman Emil-Ovidiu	46	5.745	26.02.2020	1		64
148	Daroşi Bianca	46	4.462	10.02.2022	1		65
149	Avram Adrian - Vlad	46	5.892	14.02.2023	1		66
150	Maior Alexandru - Ştefan	46	22.524	29.06.2023	1		67
151	Theil Andreea - Maria	46	37.989	20.11.2023	1		68
152	Costin Ana	46	41.740	27.12.2023	1		69
153	Bokor Cosmin - Alexandru	46	41.859	28.12.2023	1		70
154	Joldeş Ştefania-Lucia	46	29.452	20.09.2024	1		71
155	Micu Raul Alexandru	46	32.224	14.10.2024	1		72
156	Punjani Rodica	46	39.080	11.12.2024	2	84	
157	Voicu Doru - Denis	46	39.667	17.12.2024	1		73
158	Keul Thomas - Andreas	45	7.959	27.02.2023	2	85	
159	Păcală - Fleşariu Nicoleta	45	10.126	14.03.2023	1		74
160	Stoica - Barabaş Crina	45	34.262	17.10.2023	2	86	
161	Andrei Florina	45	37.687	29.11.2024	2	87	
162	Ganea Bogdan Ioan	45	38.365	05.12.2024	1		75
163	Terbea Simina-Cristina	44	33.120	22.11.2021	1		76
164	Iofcea Florentin Teodor	44	13.387	19.04.2022	1		77
165	Vătămanu Cătălin - Sorin	44	35.686	30.10.2023	1		78
166	Levai Claudiu - Ioan	44	2.813	22.01.2024	1		79
167	Bucur Răzvan Ştefan	43	32.104	14.10.2024	1		80
168	Berei Janoş Vasile	41	6.309	23.02.2022	1		81
169	Pál Enikő	41	8.744	05.03.2024	1		82
170	Lupea Constantin Alexandru	41	20.426	17.06.2024	2	88	
171	Suciu Florin	41	31.070	03.10.2024	1		83
172	Ogaru Diana-Consuela	41	32.088	11.10.2024	1		84
173	Ticuşan Răzvan Ioan	41	35.363	07.11.2024	1		85
174	Feier Vlad Dănuţ	41	37.331	26.11.2024	1		86
175	Szali Bernadett - Sziszi	41	39.965	19.12.2024	1		87
176	Sos Hunor	36	2.564	25.01.2023	1		88



Anexa nr.1

1940/02.07.2019

Comandant
02.07.2019

Către,

Municipiul Sighișoara
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

Subsemnatul/a Cotoara Laura Maria născut la data
de [redacted] având actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted],
cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea
Sighișoara,
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted],
telefon [redacted], adresa e-mail [redacted],
chirias / tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind
[redacted].
Starea civilă [redacted].
Număr de membri în familie [redacted] și alte persoane aflate în întreținere
[redacted].
Sunt de profesie [redacted] locul de muncă în localitatea
Sighișoara la (instituția, societatea,
unitatea) [redacted].

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate
închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 2 camere. Menționez
că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu
sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 1.07.2019

Semnătura [redacted]

ROUMANIE

ROMÂNIA

ROMANIA

CARTE
IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE

IDENTITY
CARD

Num [REDACTED]

COTOARĂ

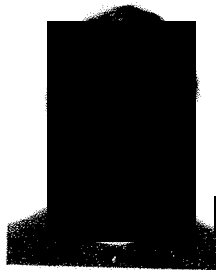
Prenume/Prenom/First name

LAURA-MARIA

Cetățenie/nationalitate/Nationality

[REDACTED]

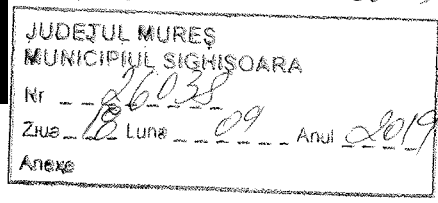
of birth



[REDACTED]

Codarea
19.09.2019

5851/19 09 2019



Anexa nr.1

Către,

Municipiul Sighișoara
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

Subsemnatul/a MIHAILĂ ANDREEA-MARIA născut la data
de [redacted], având actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted],
cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea
SASCHIZ,
str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], număr
telefon [redacted], adresa e-mail [redacted],
chiriaș / (tolerat) în spațiu, proprietarul spațiului fiind
[redacted]
Starea civilă [redacted]
Număr de membri în familie [redacted] și alte persoane aflate în întreținere
Sunt de profesie [redacted] locul de muncă în localitatea
SIGHIȘOARA la (instituția, societatea, unitatea) [redacted]

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate
închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 2. Menționez
că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu
sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 18.09.2019

Semnătura [redacted]

Anexa nr.2

ROUMANIE

ROMANIA

ROMANIA

CARTE
D'IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE
SERIA

IDENTITY
CARD

CNP

MIHAILA

Prenume/Prenom/First name

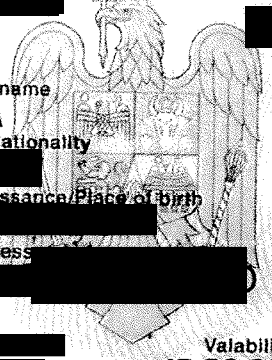
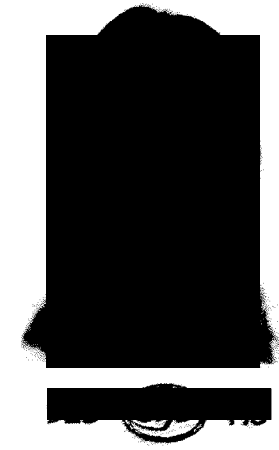
ANDREEA-MARIA

Cetățenie/Nationalitate/Nationality

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth

Adresă
Address

Valabilitate/Validitate/Validity



ROUMANIE

ROMANIA

ROMANIA

CARTE
D'IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE
SERIA

CNP

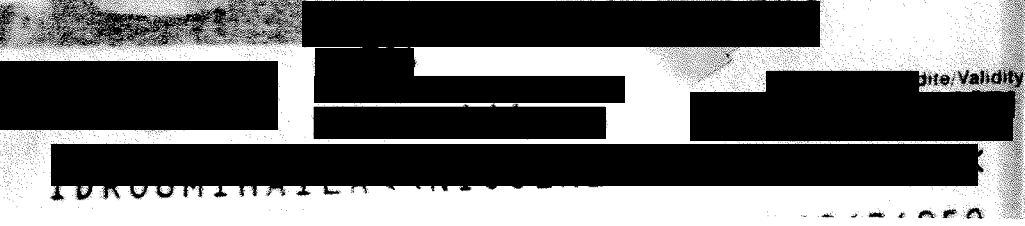
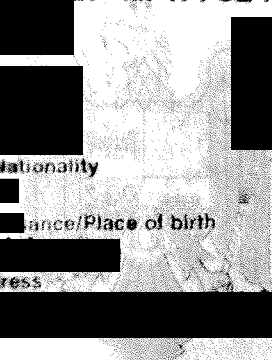
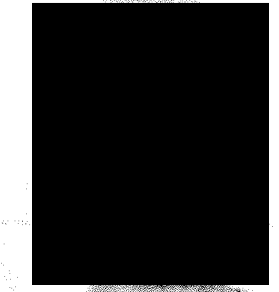
Număr/Nom/Pasaport

Cetățenie/Nationalitate/Nationality

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth

Domiciliu/Adresse/Address

Validitate/Validity



Căminul P
30.01.2020

204/30.01.2019

JUDEȚUL MUREȘ	
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA	
Nr.	2529
Zua	29
Luna	01
Anul	2020
Anexa nr. 1	

Către,

Municipiul Sighișoara

Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

Subsemnatul/a FILIMON MIȚICA MARIUS,
născut/ă la data de [redacted], având actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted],
cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea Sighișoara,
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted],
număr telefon [redacted], adresa e-mail [redacted],
chiriaș/tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind [redacted].
Starea civilă [redacted].
Număr de membrii în familie [redacted], și alte persoane aflate în întreținere [redacted].
Sunt de profesie [redacted], cu locul de muncă
în localitatea Sighișoara, la (instituția, societatea, unitatea)
[redacted].

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate
închirierii, construite prin A.N.L.. Număr de camera solicitat 2.
Menționez că, nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în
proprietate și nu sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în municipiul
Sighișoara.

Data 29.01.2020

Semnătura [redacted]

ROUMANIE

ROMÂNIA

ROMANIA

CARTE D'IDENTITÉ CARTE DE IDENTITATE IDENTITY CARD



Nume/Nom/Last name

FILIMON

Prenume/Prenom/First name

MITICĂ-MARIUS

Cetățenie/Nationalitate/Nationality



Codul [redacted]

408/11.02.2020

JUDEȚUL MUREȘ
M. MUNICIPIUL SIGHIȘOARA
Nr. 3880
Ziua 11 Luna 02 An 2020
Anexe

Anexa nr.1

[redacted]
[redacted]

Către,

Municipiul Sighișoara
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

Subsemnatul/a BRADEA IOAN ALIN născut la data
de [redacted], având actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted]
cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea
SIGHIȘOARA
str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted] număr
[redacted], adresa e-mail [redacted]
chirias / tolerat în spațiu proprietarul spațiului fiind
[redacted]

Număr de membri în familie [redacted] și alte persoane aflate în întreținere

Sunt de profesie [redacted] cu locul de muncă în localitatea
SIGHIȘOARA la (instituția, societatea, unitatea) [redacted]

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate
închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 2. Menționez
că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu
sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 11.02.2020

Semnătura [redacted]

Anexa nr.2

ROUMANIE

ROMANIA

ROMANIA

CARTE
D'IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE
SERIA

IDENTITY
CARD

CNP

Name/Nom/Last name

BRADEA

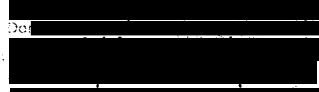
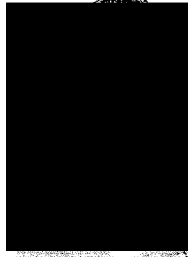
Prenume/Prenom/First name

IOAN-ALIN

Cetățenie/Nationalitate/Nationality

Loc

Loc



darman R
11/02/2020

440 / 13.02.2020
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA
Nr. 4016
Luna 12 Anul 2020

Anexa nr.1

Către,

Municipiul Sighișoara
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

Subsemnatul/a Cristian Iaric născut la data
de [redacted] vând actul de identitate C.I./B.I. seria [redacted]
cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea
SIGHIȘOARA
str. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], ap. [redacted], număr
telefon [redacted] adresa e-mail [redacted],
chiriaș / chiriaș tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind
Starea civilă [redacted]
Număr de membri în familie [redacted] și alte persoane aflate în întreținere
Sunt de profesie [redacted] cu locul de muncă în localitatea
Sighișoara la (instituția, societatea, unitatea) [redacted].

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate
închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 2. Menționez
că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu
sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 01.12.02.2020

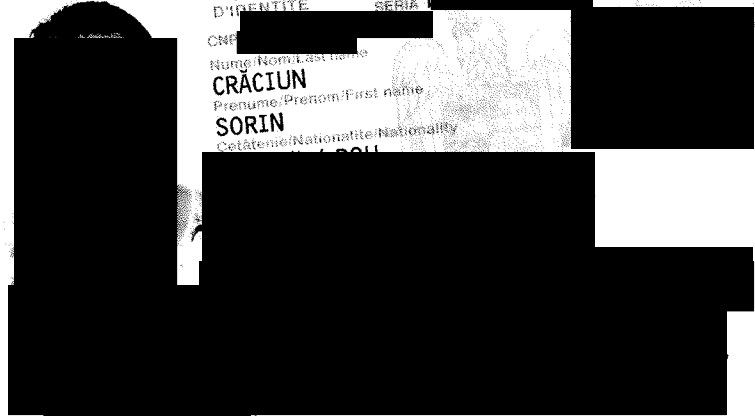
Semnătura [redacted]

Anexa nr.2

ROUMANIE **ROMANIA** ROMANIA

CARTE D'IDENTITE CARTE DE IDENTITATE IDENTITY CARD

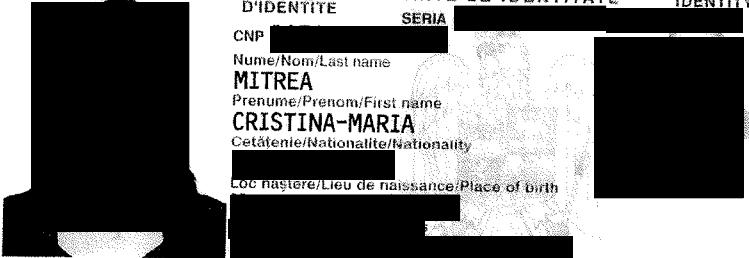
CNP [REDACTED]
Nume/Nom/Last name
CRACIU
Prenume/Prenom/First name
SORIN
Cetățenie/Nationalite/Nationality



ROUMANIE **ROMANIA** ROMANIA

CARTE D'IDENTITE CARTE DE IDENTITATE IDENTITY CARD

CNP [REDACTED]
Nume/Nom/Last name
MITREA
Prenume/Prenom/First name
CRISTINA-MARIA
Cetățenie/Nationalite/Nationality
Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth



[REDACTED] by [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

1594/09.06.2017

JUDETUL MURES		
MUNICIPIUL SIGHISOARA		
Nr.	15206	
Zona	---	Anul
Angaj.	08	06 2017

XI
[Redacted]

Carmin. Z
09.06.2017
[Redacted]

Cenere

Către Primăria Sighisoara.

Subsemnatul Sandru Adrian Ioan posesor
al CI [Redacted] CNP [Redacted] domiciliat în
[Redacted] jud: Cluj, nr: [Redacted] angajat al
[Redacted] Sighisoara ca muncitor.

Prin prezenta mentionez ca adresa de
domiciliu din actul de identitate este în [Redacted]
[Redacted] jud. Cluj, nr: [Redacted] pentru a-mi certifica
existenta locului la Sc. [Redacted] si pentru
a-mi intinzi la serviciul [Redacted] la diferiti
cunoscute. Solicit aceasta locuinta pentru
a-mi indeplini obligatiile contractuale.

În speranta ca cele mentionate vor
fi luate în considerare va multumesc anticipat
Data

9.06.2016

Semnatura
[Redacted]

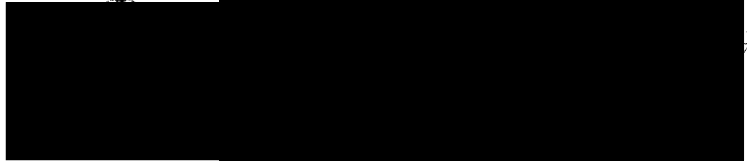
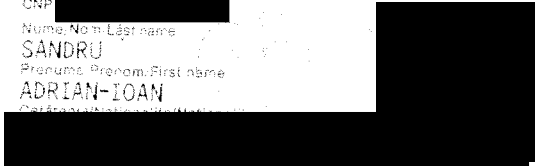
ROUMANIE

ROMANIA

ROMANIA

CARTI D'IDENTITE CARTI DE IDENTITATE IDENTITY CARD

CNP [REDACTED]
Nume, Nomin-Lesname
SANDRU
Prenume, Prenom, First name
ADRIAN-IOAN
Cetate, Locul de nastere, Birthplace



Anexa nr. 1

Carnea R
02.03.2018

772/02.03.2018

PROIECTUL MURES
MUNICIPIUL SIGHISOARA
Nr. 5663
Luna 01 Anul 03 2018

Către,

Municipiul Sighișoara
Direcția Administrarea Patrimoniului – Spațiu Locativ

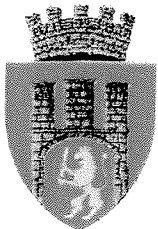
Subsemnatul/a CRĂCIUN ALEXANDRU născut la data de 02.03.1966, având actul de identitate C.I./B.I. seria 0203001, cu domiciliul/reședința actual(ă) în localitatea Sighișoara, str. Ștefan cel Mare, nr. 10, bl. 1, sc. 1, ap. 1, număr telefon 0744 123 456, adresa e-mail alexandru.craciun@gmail.com, chirias / tolerat în spațiu, proprietarul spațiului fiind Municipiul Sighișoara.
Starea civilă Marital
Număr de membri în familie 3 și alte persoane aflate în întreținere 0
Sunt de profesie independent cu locul de muncă în localitatea Sighișoara la (instituția societatea unitatea) Municipiul Sighișoara

Solicit să fiu luat în evidență pentru repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii construite prin A.N.L. Număr de camere solicitat 1.

Menționez că nici eu și nici membrii familiei nu deținem și nu am deținut o altă locuință în proprietate și nu sunt beneficiarul unei alte locuințe pentru tineri destinată închirierii în localitatea Sighișoara.

Data 01.03' 2018

Semnătura



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.419/VII/6/03.07.2025

Către,
Cotoară Laura Maria

[REDACTED]
Sighișoara, Jud. Mureș

Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

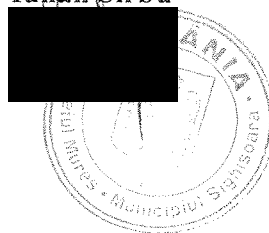
Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 18.214/01.07.2019, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, int. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

Cu respect,

p. PRIMAR.
Ioan-Iulian Sîrbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.420/VII/6/03.07.2025

Către,
Mihăilă Andreea-Maria

Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

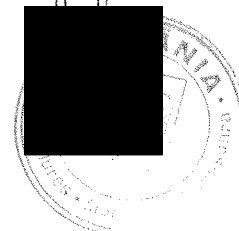
Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 26.038/18.09.2019, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, înt. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

Cu respect,

p. PRIMAR.
Ioan-Iulian Șirbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

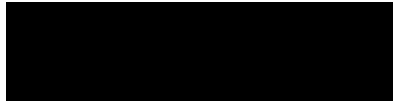
Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.424/VII/6/03.07.2025

Către,
Filimon Mitică Marius



Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

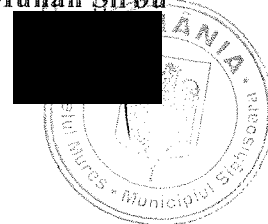
Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 2.529/29.01.2020, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, int. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

Cu respect,

p. PRIMAR.
Ioan-Iulian Șirbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2





MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.425/VII/6/03.07.2025

Către,
Bradea Ioan Alin



Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

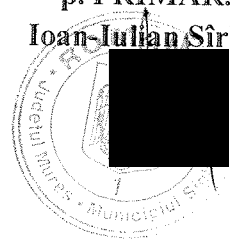
Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 3.880/11.02.2020, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, int. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

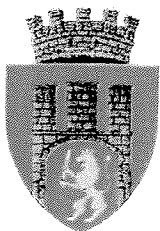
Cu respect,

p. PRIMAR.
Ioan-Julian Sîrbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2





MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.425/VII/6/03.07.2025

Către,

Crăciun Alexandru



Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 5.663/01.03.2018, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

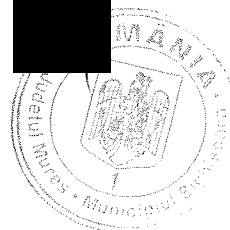
Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, int. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

Cu respect,

p. PRIMAR.

Ioan-Iulian Șirbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2





MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.429/VII/6/03.07.2025

Către,
Șandru Adrian



Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 15.206/08.06.2017, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, int. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

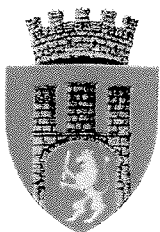
Cu respect,

p. PRIMAR.
Ioan-Iulian Sîrbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2





MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Piața Muzeului, nr. 7, Sighișoara, jud. Mureș, România, cod poștal 545400

Tel. (0265) 771280, Fax: (0265) 771278

E-mail: contact@primaria-sighisoara.ro Web: www.primariasighisoara.ro

Nr. 21.427/VII/6/03.07.2025

Către,
Crăciun Sorin



Vă aducem la cunoștință faptul că, în cadrul ședinței Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), desfășurată în data de 03.07.2025, s-a procedat la actualizarea Listei de prioritate aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 139/30.06.2025.

În urma analizei dosarelor, s-a constatat că ați împlinit/depășit vârsta de 40 de ani, iar potrivit art. 8, alin. (1) din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

„Tinerii, în sensul prevederilor prezentei legi, sunt persoane majore cu vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele A.N.L., destinate închirierii, și care pot primi repartiții în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste.”

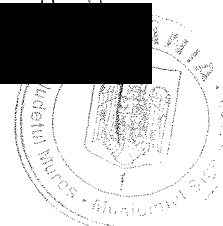
Având în vedere cele de mai sus, după aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea Listei de prioritate de către Consiliul Local, în ședința din luna iulie 2025, dosarul dumneavoastră, înregistrat cu nr. 4.016/12.02.2020, nu va mai figura pe această listă pentru atribuirea unei locuințe A.N.L.

Această măsură a fost luată cu respectarea cadrului legal în vigoare și reprezintă aplicarea unor criterii de eligibilitate prevăzute expres de legislația specifică.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la numărul de telefon 0265 771 280, int. 109, Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat.

Cu respect,

p. PRIMAR.
Ioan-Iulian Sîrbu



Î/ R: Constantin Cezarina Maria
Comp. Administrarea Domeniului Public și Privat
Ex.: 2



Beneficiar Primaria Municipiului Sighișoara
Adresa str.Muzeului Nr.7

BORDEROU ADRESE

Pentru trimiteri de corespondență cu servicii suplimentar
„Recomandat” prezentate în serie

Borderou nr.....
de recomandate prezentate în serie la O.P.....
în ziua..... luna..... anul.....

EXPEDIAT
DATA 07-07 2025
SEMNĂTURA [Redacted]

Nr. crt.	Denumirea sau numele complet al destinatarului	Destinația	Ser vici i sup lim ent are	Greut ate	Tarife(scutit de TVA fără drept de deducere)		Tarife cu TVA inclus		Nr.prezentar e	O b s.
					Lei	B	Lei	B		
1	2	3	4	5	6		7		8	9
1	SMARANDOIU ADRIAN	SIGHIȘOARA								
2	BRADEA IOAN ALIN	SIGHIȘOARA								
3	CRACIUN ALEXANDRU	SIGHIȘOARA								
4	SANDRU ADRIAN	SIGHIȘOARA								
5	CRACIUN SORIN	SIGHIȘOARA								
6	FILIMON MITICA MARIUS	SIGHIȘOARA								
7	COTOARA LAURA MARIA	SIGHIȘOARA								
8	MIHAILA ANDREEA MARIA	SIGHIȘOARA								

Predat: Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat

04.07.2025

Ștampila beneficiarului,

Primit.....recomandate

(total în cifre și litere)

Ștampila cu data prezentării,

Salariat poștal.....

(numele și prenumele,semnătura)